

# Помощь экспертов

**Негосударственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий становится все более актуальной**

Специалисты ЗАО «Прикамский институт проектирования промышленных предприятий» оперативно и качественно проводят негосударственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий. Профессионализм коллектива, прочная теоретическая и практическая база предприятия, ответственный подход к каждому клиенту — все это позволяет ЗАО «Прикампромпроект» удерживать высокую планку оказания экспертных услуг.



Владимир  
Недошивин

Экспертиза проектной документации или/и результатов инженерных изысканий проводится в форме государственной или негосударственной экспертизы. Для проведения негосударственной экспертизы юридическое лицо, осуществляющее ее, обязано получить специальную аккредитацию на право проведения экспертизы соответствующего вида.

Предприятие «Прикампромпроект» аккредитовано на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий. Тринадцать штатных сотрудников организации прошли соответствующую аттестацию на право подготовки заключений.

«Все более востребованной становится негосударственная экспертиза для получения заключения на проектную документацию и результаты инженерных изысканий, — подчеркивает *руководитель отдела негосударственной экспертизы ЗАО «Прикампромпроект» Владимир Иванович Недошивин.* — А если

экспертиза проводится проектной организацией, заказчик оказывается в выигрышном положении: специалист, занимающийся проектированием, проведет экспертизу оперативнее и качественнее».

Предметом экспертизы проектной документации является оценка ее соответствия требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, а также результатам инженерных изысканий.

Для проведения экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий заявитель представляет:

- а) заявление о проведении экспертизы, в котором указываются идентификационные сведения об исполнителях работ; идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация, результаты инженерных изысканий, почтовый адрес объекта капитального строительства, основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства; идентификационные сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике;
- б) проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями;
- в) копия задания на проектирование;
- г) результаты инженерных изысканий



в соответствии с требованиями, установленными законодательством РФ;

- д) копия задания на выполнение инженерных изысканий;
- е) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика, в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении экспертизы должны быть оговорены специально;
- ж) заверенная копия выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации, инженерным изысканиям, действительного на дату подписания акта приемки выполненных работ, и копия акта приемки выполненных работ в случае, если в соответствии с законодательством РФ получение допуска к таким работам является обязательным;
- и) другие документы, указанные во Временных требованиях к представлению проектной документации



на электронных носителях на сайте ЗАО «Прикампромпроект». ЗАО «Прикампромпроект» вправе дополнительно истребовать от заявителя представления расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий. Документы для экспертизы представляются на бумажном носителе или в форме электронных документов. Электронные документы, представляемые заявителем, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью. В случае, если документы представляются на бумажном носителе, в договоре о проведении экспертизы может быть предусмотрено, что проектная документация и результаты инженерных изысканий могут представляться также в электронной форме. ЗАО «Прикампромпроект» в течение трех рабочих дней со дня получения от заявителя документов осуществляет их проверку по достаточности

сведений для исполнения договорных обязательств исполнителя. В течение этих трех рабочих дней заявителю представляется проект договора с расчетом размера платы за проведение экспертизы. Срок проведения экспертизы не превышает 60 календарных дней. В течение не более 45 календарных дней проводится экспертиза результатов инженерных изысканий, которые направлены на экспертизу до направления на эту экспертизу проектной документации; проектной документации или результатов инженерных изысканий в отношении жилых объектов капитального строительства, в том числе со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. Порядок представления документов для проведения негосударственной экспертизы и устранения замечаний в представленных документах, срок проведения негосударственной экспертизы и размер платы за ее проведение определяются договором.

Рекомендуемый срок проведения негосударственной экспертизы — до 40 рабочих дней. Результатом негосударственной экспертизы является заключение, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) представленной документации. Заключение экспертизы оформляется в соответствии с требованиями приказа Министерства регионального развития РФ от 02.04.2009 г. № 107, подписывается экспертами, участвовавшими в проведении экспертизы, и утверждается генеральным директором ЗАО «Прикампромпроект» либо должностным лицом, им уполномоченным.

426008 Удмуртская Республика,  
г. Ижевск, ул. Пушкинская, 270,  
тел.: (3412) 43-25-32, 8-912-856-34-72,  
факс: (3412) 43-33-44,  
[www.ppproekt.ru](http://www.ppproekt.ru)